



ПРОСТІР ВІДНОВЛЕННЯ ТА РОЗВИТКУ  
"ReNOVO"





# КОМПОНЕНТИ КОМПЛЕКСУ



1

**РЕАБІЛІТАЦІЙНО-ЛІКУВАЛЬНИЙ ЦЕНТР**

2

**АМБУЛАТОРІЯ**

3

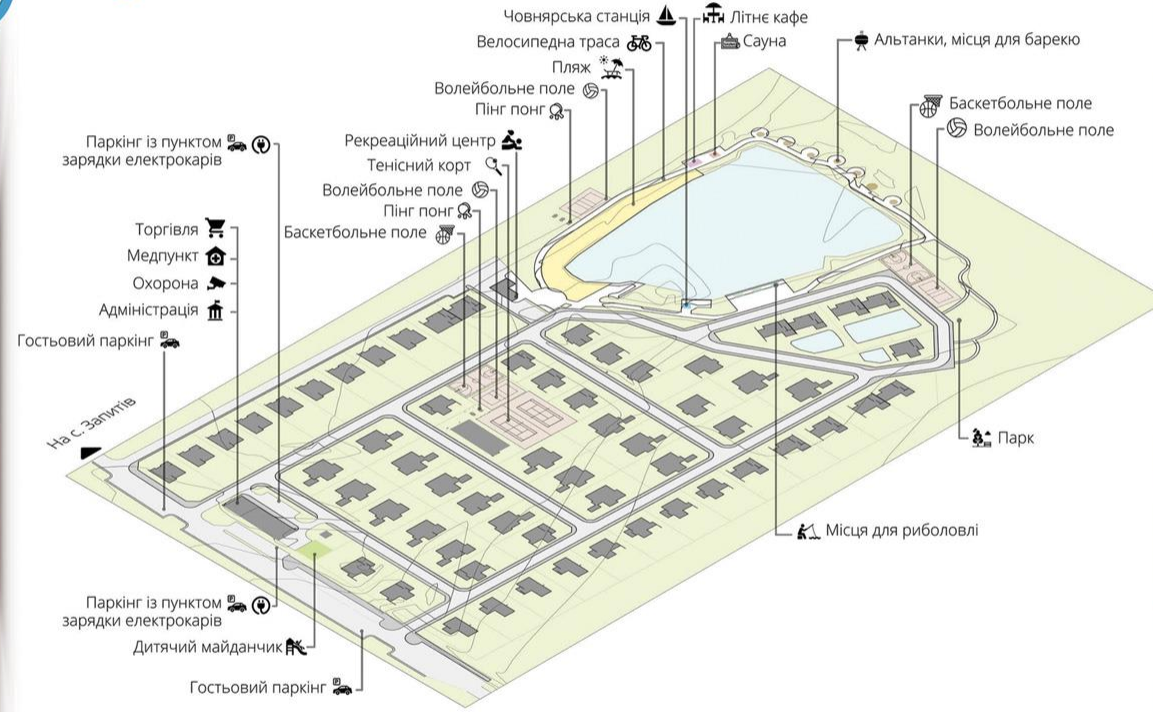
**НАВЧАЛЬНО-ТРЕНУВАЛЬНИЙ ЦЕНТР**

4

**КОМПЛЕКС ПІДТРИМУВАНОВОГО ПРОЖИВАННЯ**

5

**ЦЕНТР ПСИХІЧНОГО ЗДОРОВ'Я**





## КОНЦЕПЦІЯ

Організація комплексу базується на запуску індивідуальних чи синергетичних міні-проектів, організованих за принципом «політики альянсів», і спрямована на ефективне використання та поєднання:



- НАША ЕКОСИСТЕМА МОЖЕ БУТИ ЧАСТИНОЮ НАЦІОНАЛЬНИХ ЧИ/ТА МІЖНАРОДНИХ ПРОГРАМ, ІНІЦІЙОВАНИХ ДЕРЖАВОЮ ЧИ ПАРТНЕРАМИ.

Наприклад: Національна програма «Клініка ветерана» Асоціації благодійників України та Медичного центру NOVO

- ПЛАНУЄТЬСЯ ВИКОРИСТАННЯ ПРИНЦИПУ «РІВНИЙ - РІВНОМУ» \ PEER TO PEER SUPPORT





# КОМПОНЕНТИ КОМПЛЕКСУ



6

**ГЕРОНТОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР  
(ПАНСІОНАТ)**

7

**ВЕТЕРАНСЬКИЙ ПРОСТІР  
“САДИБА ВЕТЕРАНА”  
(СВІТЛИЦЯ, МУЗЕЙ, ТИР)**

8

**ДИТЯЧИЙ ТАБІР  
ПАТРІОТИЧНОГО ВИХОВАННЯ**

9

**ЦЕНТР ДУХОВНОГО  
ВІДНОВЛЕННЯ  
(КАПЛИЦЯ, РЕКОЛЕКЦІЙНА КІМНАТА)**

10

**АРТ-ТЕРАПЕВТИЧНИЙ  
КОМПЛЕКС  
(МАЙСТЕРНЯ СКУЛЬПТУРИ ТА ЖИВОПИСУ,  
МАЙСТЕРНЯ НАРОДНИХ ПРОМИСЛІВ,  
ВИСТАВКОВИЙ ПАВІЛЬОН, ПАРК СКУЛЬПТУР)**



- КОТЕДЖНЕ ПОСЕЛЕННЯ СТВОРЮЄТЬСЯ ЕНЕРГЕТИЧНО НЕЗАЛЕЖНИМ ТА ДІЯТИМЕ ЗА ПРИНЦИПОМ “ЗЕЛЕНОГО ТАРИФУ”.
- ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВОДОЮ ЗДІЙСНЮВАТИМЕТЬСЯ НАПОВНЕННЯМ ПІДЗЕМНИХ ПЛАСТИКОВИХ РЕЗЕРВУАРІВ ІЗ СВЕРДЛОВИНИ
- КАНАЛІЗАЦІЯ - АВТОНОМНА СИСТЕМА BIOTAL - СПОСІБ ГЛИБОКОЇ БІОЛОГІЧНОЇ ОЧИСТКИ СТІЧНИХ ВОД





# КОМПОНЕНТИ КОМПЛЕКСУ



11

## АНІМОТЕРАПЕВТИЧНИЙ КОМПЛЕКС

(ІПОТЕРАПІЯ, КОНТАКТНИЙ ЗООПАРК ЗІ СТАВКОМ)

12

## АПІТЕРАПЕВТИЧНИЙ КОМПЛЕКС

(БУДИНОЧКИ ЛІКУВАЛЬНОГО СНУ, ПАСІКА, МЕДОВАРНЯ)

13

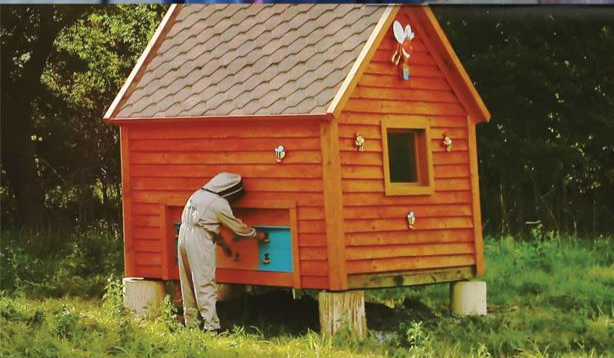
## ЦЕНТР ФЛОРОТЕРАПІЇ

(КОМПЛЕКС ТЕРАПІЇ ЗА МЕТОДОМ ЕДВАРДА БАХА , ЛІКУВАННЯ КВІТКОВИМИ КРАПЛЯМИ)

## ОРАНЖЕРЕЯ, САД ДЕКОРАТИВНИХ РОСЛИН

(У ТОМУ ЧИСЛІ РОЗАРІЙ, ДЕКОРАТИВНИЙ СТАВОК)

## ПУНКТ ЗБОРУ ТА ПЕРЕРОБКИ ЛІКАРСЬКИХ РОСЛИН (ГОРОД)



14

## ГАСТРОТЕРАПЕВТИЧНИЙ ЦЕНТР

(КАФЕ, КУХНЯ-СТУДІЯ, КОНДИТЕРСЬКА-МАЙСТЕРНЯ, ЗАЛ ПРИГОТУВАННЯ НАПОЇВ)

15

## СПОРТИВНО-ТРЕНУВАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС



# КОМПОНЕНТИ КОМПЛЕКСУ



16  
17  
18  
19  
20

## SPA КОМПЛЕКС

## ДИТЯЧИЙ ЦЕНТР

## ПЛЯЖНО-РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА

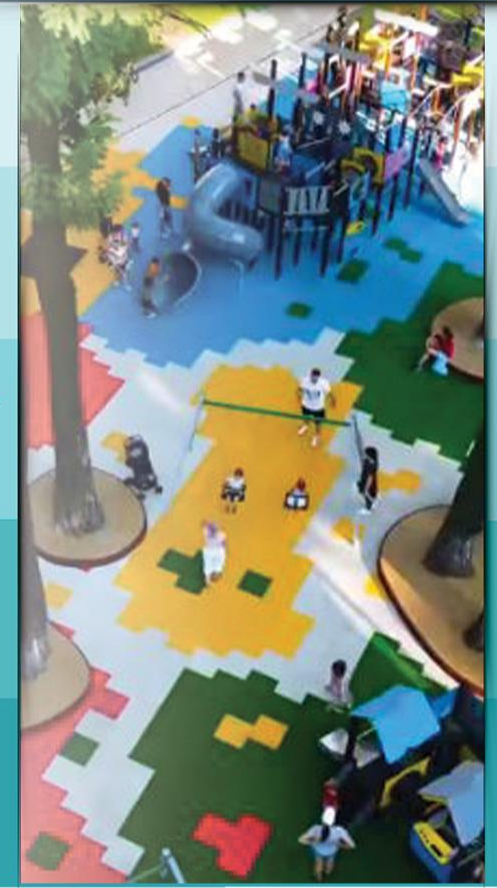
(ПЛЯЖ, ДУШОВІ ТА САНВУЗЛИ, БЕСКИДИ, БЕРЕГОВА ІНФРАСТРУКТУРА)

## ЖИТЛОВІ ТА ГОСТЬОВІ КВАРТАЛИ

(ІНДИВІДУАЛЬНІ БУДИНКИ, ТАНХАУСИ, ГОСТЬОВІ БУДИНКИ)

## АДМІНІСТРАТИВНО - СЕРВІСНИЙ КОМПЛЕКС

(АВТОСТОЯНКИ, ОФІСИ, МАГАЗИН, ПРАЛЬНЯ, ПОБУТОВА МАЙСТЕРНЯ, ОБ'ЄКТИ І СПОРУДИ ЕНЕРГОЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТА ОХОРОНИ)



- ЧОВНЯРСЬКА СТАНЦІЯ З ПУНКТОМ НАГЛЯДУ
- МІСЦЯ ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЬСЬКОЇ ТА СПОРТИВНОЇ РИБОЛОВЛІ
- АЛЬТАНКИ БІЛЯ ЛІСУ З МІСЦЯМИ ДЛЯ БАРБЕКЮ





# ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

ДОПО  
ПЕРЕ

МОЖЕМО

РАЗОМ



**БЛАГОДІЙНІСТЬ  
ТА СПОНСОРСТВО**

**СПЕЦІАЛІЗОВАНІ  
ПРОГРАМИ**

**ДЖЕРЕЛА  
ФІНАНСУВАННЯ**

**ҐРАНТИ**

**МІСЦЕВИЙ ТА  
ДЕРЖАВНИЙ  
БЮДЖЕТИ**

**ПРИВАТНІ  
ІНВЕСТИЦІЇ**



ДІТИ

ЕКОЛОГІЯ

ТРО

УКРАЇНА

ЗСУ

ДОПОМОГА

ВПО

ІНТЕРНИ



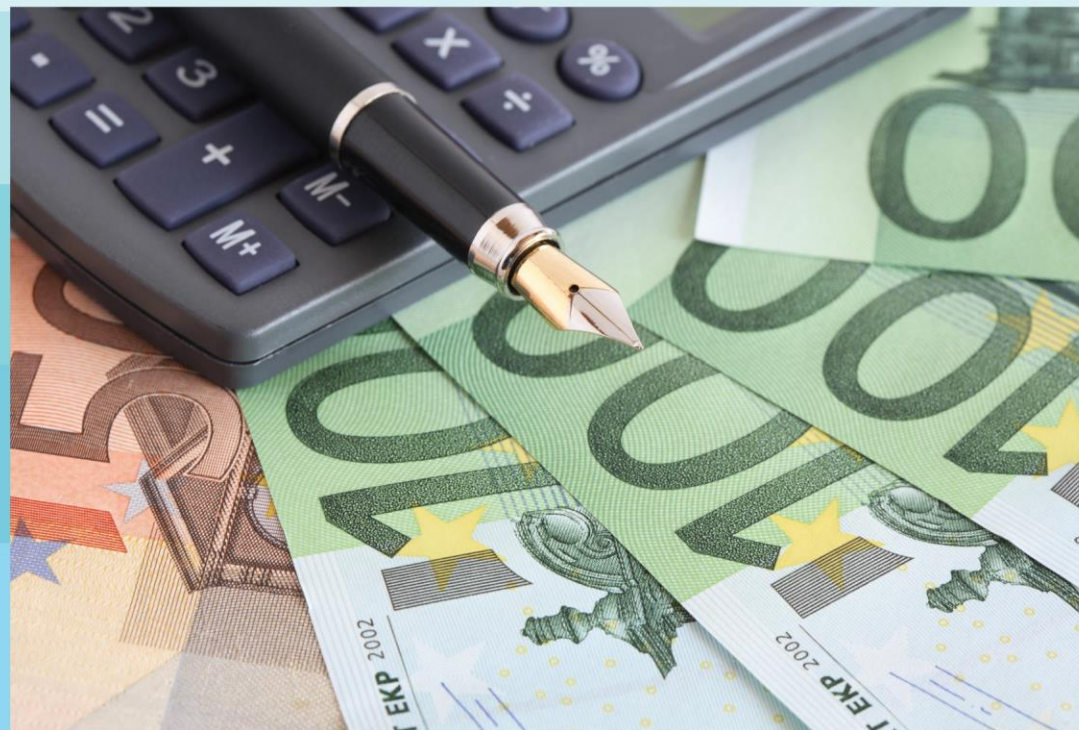
# ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ

## ФІНАНСОВИЙ АНАЛІЗ ПРОЄКТУ

**СУМА ІНВЕСТИЦІЙ**  
**22 197 517 EURO**

**ВНУТРІШНЯ НОРМА**  
**ПРИБУТКОВОСТІ, % (IRR):**  
**7,6**

**ІНДЕКС ПРИБУТКОВОСТІ,**  
**% (PI):**  
**1,4**



## ПОКАЗНИКИ ЕФЕКТИВНОСТІ ПРОЄКТУ ЗА 7 РОКІВ

**ПЕРІОД ОКУПНОСТІ В РОКАХ,**  
**(РВР):**  
**6,8**

**ЧИСТИЙ ПРИБУТОК ЗА ЧАС**  
**РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТУ**  
**З АМОРТИЗАЦІЄЮ**  
**31 132 300 EURO**

**СЕРЕДНЬОРІЧНИЙ ЧИСТИЙ**  
**ПРИБУТОК**  
**4 447 471 EURO**

**ЗАПРОШУЄМО ДО СПІВПРАЦІ!**



# Запрошуємо до співпраці!

## АМБАСАДОРИ ПРОЄКТУ



**Олександр Максимчук**

Президент  
Асоціації благодійників  
України

**Марина Антонова**

Виконавчий директор  
Американо-Української  
ділової ради (USUBC)



**Андрій Іонов**

Член Наглядової Ради  
УФ «Центр  
медичних інновацій»,  
член правління АБУ,  
Почесний консул  
Індонезії у Львові,  
засновник ГО «Вектор»



## КОМАНДА ПРОЄКТУ

**Тарас Лисак**

Директор  
УБФ «Центр медичних інновацій»  
(Медичний центр NOVO)

**Григорій Васильців**

Директор  
ТОВ «Садівник» (орендар земель)

**Володимир Максимчук**

Виконавчий  
менеджер проекту

**Віталій Демкович**

Голова  
Обслуговуючого кооперативу  
«Чарівний став»



тел.: +380637751787  
[www.novo.lviv.ua/about/renovo/](http://www.novo.lviv.ua/about/renovo/)



Скануйте мене!

